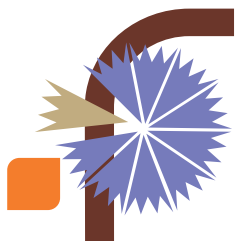


ONTHAAL brochure



Zetel Sint-Coletastraat 4, 9000 Gent
e-mail: info@sintcoleta.be

- telefoon: 09 240 97 10
- www.sintcoleta.be



assistentiewoningen DE KORENBLOEM met of zonder hotelfunctie

Bommelstraat 37A, 9000 Gent

voor wie

Dankzij de "groep assistentiewoningen" "De Korenbloem" kan u genieten van een nieuwe thuis.

U woont hier zelfstandig en op uw eigen tempo maar u kan steeds gebruik maken van de verschillende diensten en faciliteiten die de site aanbiedt.

De woonassistent is het aanspreekpunt en de vertrouwenspersoon van de bewoner.

Heeft u hulp nodig bij uw administratie of thuiszorg, dan helpt zij u verder.

Binnen de GAW met hotelfunctie kan u genieten van een maximale ondersteuning.

Het is een stap tussen zelfstandig wonen en een opname in een woonzorgcentrum.



uw woonst

De assistentiewoning
omvat volgend basiscomfort:

- Een leefruimte
- Een slaapkamer
- Een ingerichte keuken
voorzien van een koelkast met diepvriesvak,
een elektrisch fornuis met inductie kookplaten,
dampkap en vaatwasmachine
- Een ingerichte badkamer met wastafel,
douche en toilet
- Een leefruimte
- Een zonnewering die individueel kan bediend
worden (excl. de noordzijde)
- Een noodoproepsysteem waarmee men
in noodgevallen om assistentie kan verzoeken
- Een aansluiting voor telefoon,
televisie of internet
- Een huisbel met videofoon

***Indien u kiest voor een assistentiewoning met
hotelfunctie is de woning bijkomend uitgerust met:***

- Een ziekenhuisbed inclusief bedlinnen en
een nachtkastje
- Een relaxzetel en salontafel
- Een tv-beugel
- Een tafel en 3 stoelen
- Een kast in de slaapkamer
- Dagelijks onderhoud van de flat
- Gebruik van de gemeenschappelijke ruimte
- Maaltijden
(ontbijt, middagmaal, koffie, avondmaal, water)

De bewoner kan de assistentiewoning naar eigen inzicht inrichten,
rekening houdend met de noodzakelijke ruimte voor eventuele zorgverlening,
de algemene hygiëne en brandveiligheid.

dagprijs gaw

Voor de opname wordt een éénmalige kost van €850 (1 slaapkamer) - €950 (2 slaapkamers) aangerekend die ook vóór de opname dient betaald te worden.

Deze kost omvat: het schilderen van de flat, het reinigen van de gordijnen, het reinigen van de flat en terras en de plaatsbeschrijving.

De prijs voor een assistentiewoning bedraagt €64,26 per dag. Indien er 2 bewoners verblijven in de flat wordt de dagprijs verhoogd naar €68,34.

***Hierbij is het volgende
o.a. inbegrepen:***

- De huisvesting (genotsrecht).
- Onroerende voorheffing op de assistentiewoning, voor zover de GAW een vrijstelling op deze voorheffing geniet.
- Brandverzekering van het gebouw en de inhoud van de assistentiewoning.
- Het ophalen en verwijderen van het huisvuil.
- De aansluiting van telefoon, internet, digitale televisie.
- Het onderhoud, de verwarming, de verlichting en het gebruik van de gemeenschappelijke lokalen en gangen.
- Het onderhoud, het gebruik, de keuring en de controle van technische installaties zoals liften, elektriciteit, stookketels, branddetectie, ...
- Nutsvoorzieningen (water, elektriciteit en gas).
- Het onderhoud van de tuin.
- Schoonmaken van de buitenramen van de GAW.
- De aanwezigheid en dienstverlening van de woonassistent.
- Het gebruik van het noodoproepsysteem.
- De garantie op crisiszorg en overbruggingszorg met uitzondering van de reële kosten van die zorg.
- Activiteiten.
- Wifi.

***Niet inbegrepen
zijn o.a. :***

- De abonnementen voor het gebruik van telefoon, internet en digitale televisie.
- Alle taksen en belastingen ten persoonlijke titel van de bewoner (*bijvoorbeeld gemeentelijke, intercommunale, provinciale en federale taksen, ...*)
- Diensten en leveringen aangeboden door de GAW op vraag van de bewoner: kapper, maaltijden, dokters- en apothekerskosten, ...

dagprijs gaw met hotelfunctie

De prijs voor een flat met hotelfunctie bedraagt €81,86 per dag. Indien de flat bewoond wordt door 2 personen bedraagt €76,75 per persoon.

Hierbij is het volgende o.a. inbegrepen:

- De huisvesting met hotelfunctie (**maaltijden, bedlinnen, ...**)
- **Een bemeubelde flat.**
- Onroerende voorheffing op de assistentiewoning, voor zover de GAW een vrijstelling op deze voorheffing geniet.
- Brandverzekering van gebouw en inhoud van de flat.
- Het ophalen en verwijderen van het huisvuil.
- De aansluiting van telefoon, internet, digitale televisie.
- Het onderhoud, de verwarming, de verlichting, en het gebruik van de gemeenschappelijke ruimtes en gangen.
- Het onderhoud, het gebruik, de keuring en de controle van technische installaties zoals liften, elektriciteit, stookketel, branddetectie, ...
- Nutsvoorzieningen (water, elektriciteit en gas).
- Het onderhoud van de tuin.
- Het schoonmaken van de buitenramen van de GAW
- Aanwezigheid en dienstverlening van de woonassistent.
- Het gebruik van het noodoproepsysteem.
- Zorg via de thuiszorgdienst aan een terugbetalingstarief.
- Activiteiten.
- Wifi

Niet inbegrepen zijn o.a. :

- De abonnementen voor het gebruik van telefoon, internet en digitale televisie.
- Alle taksen en belastingen ten persoonlijke titel van de bewoner (*bijvoorbeeld gemeentelijke, intercommunale, provinciale en federale taksen, ...*)
- Diensten en leveringen aangeboden door de GAW op vraag van de bewoner. Bv. Wasserij, pedicure, kapster, ...

Woonassistent / teamverantwoordelijke

De woonassistent / teamverantwoordelijke is het aanspreekpunt en de vertrouwenspersoon van de bewoners, steeds telefonisch bereikbaar en regelmatig aanwezig in het gebouw, een hulp bij administratieve en technische vragen, regelt thuisverpleging, poets- en strijkhulp, pedicure, etc.

Crisis zorg Met 24/24 uur permanentie via noodalarmsysteem.

Personenalarm Naast het aanwezige oproepsysteem in de flat kan u bijkomend nog een mobiel oproepsysteem gebruiken.

Overbruggingszorg Indien nodig kunnen we overbruggingszorg regelen. Dit kan bv. na een crisissituatie of we leveren tijdelijk extra zorgen aan huis of we regelen tijdelijk verblijf.

Woon- en leefaanbod Om ervoor te zorgen dat u zich niet eenzaam hoeft te voelen wordt er gestreefd naar zo veel mogelijk ontmoeting. Deze ontmoetingen gebeuren aan de hand van verschillende activiteiten binnen de site. Verder is er ook een wellnessruimte waar we algemene relaxatie bieden.

Maaltijden U kan een maaltijd reserveren. Alle maaltijden worden vers bereid in onze eigen keuken. We bieden gezond, gevarieerd en vooral lekker eten aan, aangepast aan de noden.

Indien u kiest voor een assistentiewoning met hotelfunctie zijn de maaltijden reeds inbegrepen in de dagprijs.

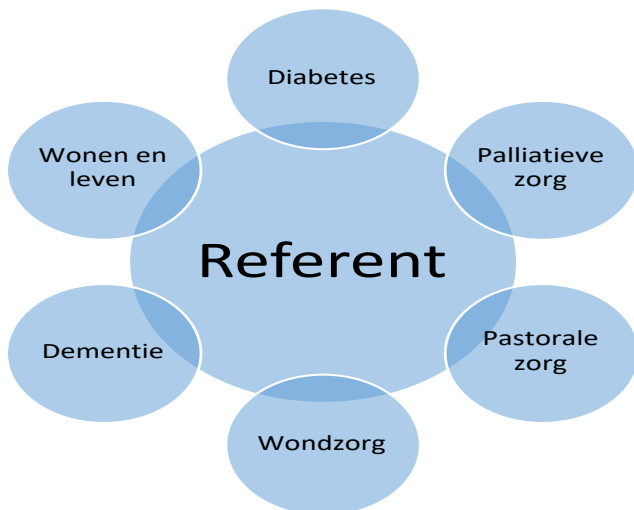
Wasserij U kan beroep doen op de externe wasserij voor het wassen, drogen en strijken van uw persoonlijk linnen.

Spiritualiteit en zingeving

We zijn een christelijk geïnspireerde voorziening, maar staan ook open voor andere religies. Er is een aanbod aan liturgische en paraliturgische activiteiten, zoals bv. eucharistievieringen, bezinning, ...

Referentiepersonen

We hebben diverse experts ter beschikking die u en uw familie specifieke begeleiding kunnen bieden.



Apotheek aan huis

Voor bestellingen en leveringen aan huis kan u beroep doen op onze apotheker.

informatief

Heeft u interesse in de GAW met of zonder hotelfunctie? Wenst u bijkomende informatie of wil u graag een bezoek brengen, neem gerust contact op.

Contactgegevens

Sint-Coletastraat 4, 9000 Gent
Tel. 09 240 97 19
socialedienst@sintcoleta.be



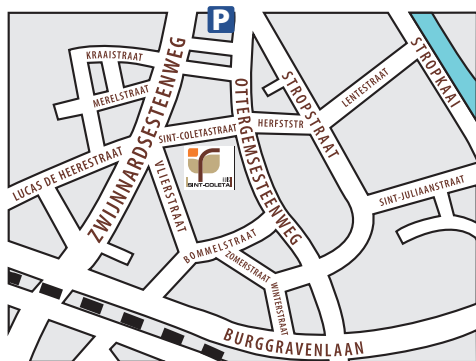
Adres Sint-Coletastraat 4, 9000 Gent

Telefoon 09 240 97 10

E-mail info@sintcoleta.be

Website www.sintcoleta.be

Facebook WZC Sint-Coleta



We beschikken over een ruime parking die dagelijks beschikbaar is tussen 8.00 uur en 20.00 uur.

De ingang van de parking bevindt zich in de Bommelstraat.

